



CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE
CIVILE

Determina del Responsabile del Servizio N. 144 del 28/07/2026

PROPOSTA N. 1257 del 27/07/2026

OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA PRIMARIA VALLEMARE –
AFFIDAMENTO - CIG: BC86CC7954

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 3 del 07.01.2026, prot. 296, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 16 del 31.01.2024, Reg. Gen. n. 113 del 01.02.2024, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.73 del 27.12.2025 e s.m.i., esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché Bilancio Pluriennale 2026-28;

CONSIDERATO CHE:

- sono in via di ultimazione i lavori di "MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA A VALLEMARE" finanziati con Fondi del Ministero dell'Interno L. 145/2018 art.1 comma 139 D.M. 08/11/2021;
- i lavori hanno comportato la demolizione parziale e conseguente ricostruzione di parte dell'edificio, con modifica dello spazio esterno di pertinenza e necessità di adeguare le quote lo spazio stesso alle quote del nuovo edificio;
- durante la realizzazione dell'intervento si è reso altresì necessario intervenire nella predetta area esterna sulle linee di adduzione gas, telefono e rete elettrica;
- è intenzione dell'Amministrazione provvedere a realizzare un intervento di manutenzione straordinaria per la sistemazione dell'area esterna, in quanto intervento non ricompreso nel finanziamento;

RITENUTO:

- di dover provvedere ad affidare i "LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA PRIMARIA VALLEMARE", mediante f.p.o. di terreno vegetale e livellamento dello stesso, quale intervento propedeutico al successivo allestimento del giardino di pertinenza;
- Di dover dare corso alle procedure per l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, *"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*, mediante affidamento diretto;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17 del D. lgs 36/2023 al comma 2. si legge: *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

ACCERTATO ai sensi dell'art. 52 comma 1 D.Lgs. 36.2023, *"Nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"*;

DATO ATTO che il D. Lgs 36/2023:

- all'art. 25 prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; tale obbligo scatta dal primo gennaio 2024 ai sensi e per gli effetti dell'art. 225 comma 2 del prefato Codice;
- all' Art. 48 prevede al comma terzo: *"restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa"*;
- all'art. 62 recita *"le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori"*;

RICHIAMATO il COMUNICATO DEL PRESIDENTE ANAC del 10 gennaio 2024 recante *"Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro"*, a mezzo del quale *"L'Autorità, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ritiene in ogni caso necessario chiarire che allo scopo di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento in coerenza con gli obiettivi della digitalizzazione, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici – PCP dell'Autorità, raggiungibile al link <https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contrattipubblici>, sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024"*;

- prorogata al 31 dicembre 2024, giusto comunicato del Presidente ANAC del 28.06.2024;
- ulteriormente prorogata al 30.06.2025, giusto comunicato del Presidente ANAC del 18.12.2024;
- ulteriormente prorogata, giusto comunicato del Presidente ANAC del 18.06.2025;

CONSIDERATO CHE:

- A seguito di sopralluogo la Soc. Cascini Costruzioni S.r.l., generalità in atti, con nota prot. n. 21462 del 21.07.2026, ha trasmesso il preventivo di spesa, per la *"LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA PRIMARIA A VALLEMARE "*, pari a € 4.800,00 oltre IVA (22%), per complessivi € 5.856,00;
- In data 21.07.2026, giusto prot. n. 21483, il RuP sostituto Ing. Giancarlo Scipione ha attestato la congruità dell'offerta, di cui all'alinea precedente, proposta dall'appaltatore;
- Con nota prot. n. 21682 del 23.07.2026, è inviata alla Soc. Cascini Costruzioni S.r.l la richiesta di conferma del preventivo prot. n. 21462 del 21.07.2026;
- Con nota prot. n. 21766 del 23.07.2026, la Soc. Cascini Costruzioni S.r.l. ha trasmesso la conferma di preventivo comprensiva di tutta la documentazione;

- Il soggetto individuato è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, giusta documentazione in atti;
- ai sensi dell'art. 49 comma 6 "è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro";
- ai sensi del COMUNICATO DEL PRESIDENTE ANAC del 10 gennaio 2024, prorogata al 31 dicembre 2024, ulteriormente prorogata al 30.06.2025, ulteriormente prorogata, giusto comunicato del Presidente ANAC del 18.06.2025 è acquisito il CIG mediante PCP: CIG: BC86CC7954;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- l'adozione della presente decisione a contrarre, indica gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di cui all'oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

🕒 **FINE E OGGETTO DEL CONTRATTO:** Affidamento dei "LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA PRIMARIA VALLEMARE"

🕒 **FORMA DEL CONTRATTO:** Ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

🕒 **CLAUSOLE ESSENZIALI:** contenute nella documentazione della procedura di affidamento che sebbene non allegata è parte integrante della presente;

🕒 **PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, operando la scelta del soggetto cui affidare la prestazione, giudicato in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

🕒 **CONTRAENTE:** Soc. Cascini Costruzioni S.r.l., generalità in atti;

TENUTO CONTO che al finanziamento dell'appalto per a € 4.800,00 oltre IVA (22%), per complessivi € 5.856,00 trova copertura al cap. 2919/13/2026;

VISTO il DURC dal quale risulta le regolarità contributiva dell'impresa, giusto prot. INPS_50869462, del 25.05.2026, con scadenza 22.09.2026, in atti;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone e che l'estensore del presente atto è il geom. Lorenzo De Lellis;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 13.03.2025 è stato approvato il PIAO2025/27 nel quale è assorbito il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2025/2027;
- Nel vigente PIAO, il presente provvedimento risulta mappato a rischio A+;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 27.11.2025, giusta documentazione in atti;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

DATO ATTO che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria.

VISTI:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

Per i "LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA PRIMARIA VALLEMARE - CIG: BC86CC7954"

- 1) di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di porre in essere** tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto dei "LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA PRIMARIA VALLEMARE"
- 3) di far assumere** alla presente determinazione il valore di "decisione a contrarre" ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- 4) di prendere atto ed approvare** il preventivo pervenuto dalla Soc. Cascini Costruzioni S.r.l., generalità in atti, giusto prot. n. 21462 del 21.07.2026, nonchè la conferma dello stesso, giusto prot. n. 21766 del 23.07.2026, che, sebbene non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 5) di affidare**, per quanto in premessa riportato, alla Soc. Cascini Costruzioni S.r.l., generalità in atti, l'appalto relativo ai lavori sopra specificati, per la complessiva somma per € 4.800,00 oltre IVA (22%), per complessivi € 5.856,00;
- 6) di impegnare** in favore della Soc. Cascini Costruzioni S.r.l. la € 4.800,00 oltre IVA (22%), per complessivi € 5.856,00, sul capitolo di spesa 2919/13/2026;
- 7) di dare atto che:**
 - a. ai sensi del Comunicato del Presidente ANAC del 18 giugno 2025 è acquisito il CIG mediante PCP: BC86CC7954;
 - b. che il perfezionamento del presente affidamento avverrà in seguito all'accettazione della lettera commerciale, come previsto dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- 8) di rendere noto** che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbonee che l'estensore del presente atto è il geom. Lorenzo De Lellis;
- 9) di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- 10) di demandare** al RUP tutti di adempimenti consequenziali al presente atto;

11) di informare che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e della piena conoscenza di esso;

12) di trasmettere la presente al Responsabile ufficio ragioneria per il visto di regolarità contabile.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1257 del 27/07/2026 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 28/07/2026

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 artt. 147 bis e 183, comma 7, in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della Proposta n.ro 1257 del 27/07/2026 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2026	2919	197	1	01	01	2	02	2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	5.856,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 28/07/2026.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1535

Il 28/07/2026 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1071 del 28/07/2026 con oggetto: **LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA PRIMARIA VALLEMARE – AFFIDAMENTO - CIG: BC86CC7954**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 28/07/2026.